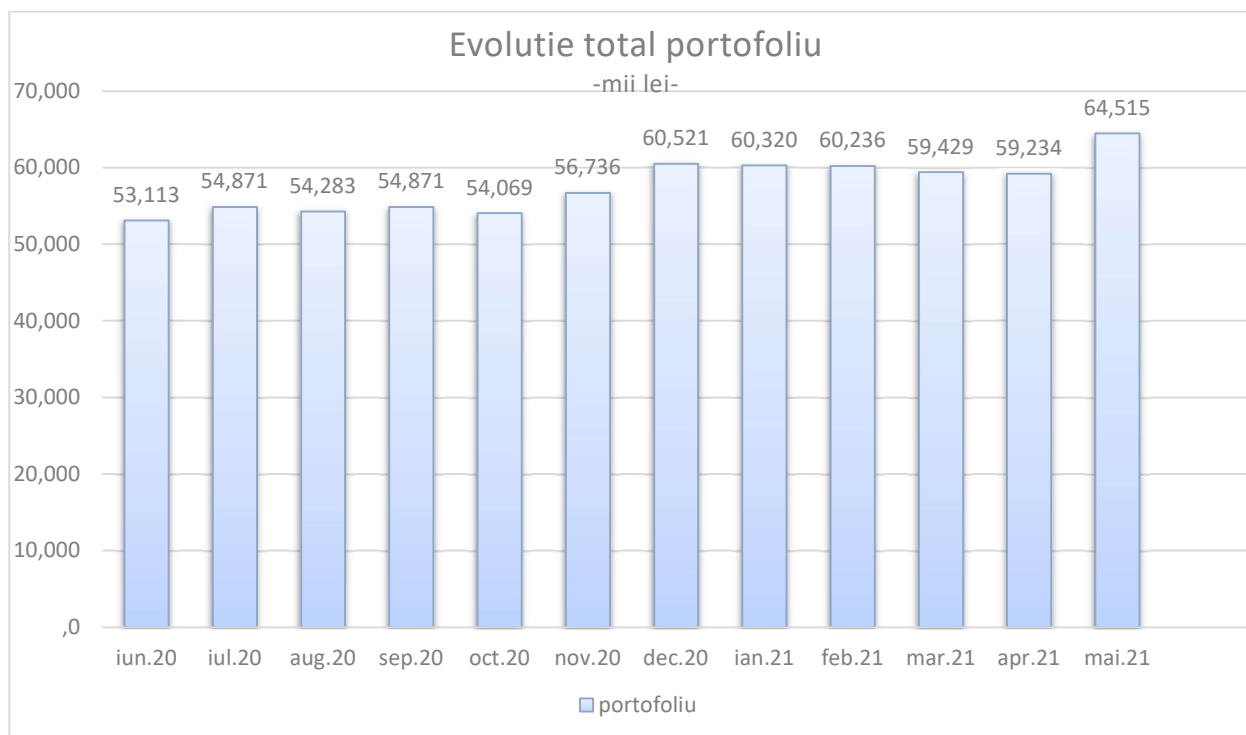


**Nota de fundamentare privind punctele propuse pe ordinea de zi
a sedintei AGEA din data de 6 august 2021**

Transilvania Leasing si Credit IFN SA (TSLA) este o societate care are ca obiect de activitate desfasurarea activitatii de creditare in sistem de leasing financiar. In perioada 2008 – 2020, activitatea a fost sustinuta din surse proprii de finantare iar incepand cu finalul anului 2020 au fost utilizate si resurse financiare atrase de la banci.

Odata cu identificarea unor noi segmente de business, activitatea TSLA a inregistrat o imbunatatire precum si o crestere a volumului plasamentelor. Incepand cu trimestrul IV 2020 strategia de creditare a fost reorientata si catre alte categorii de clienti si produse astfel ca expunerea bruta a inregistrat un trend crescator astfel:



Avand in vedere cresterea expunerii corelata cu obiectivele de finantare propuse pentru urmatoarea perioada urmatoare, respectiv:

- *facilitati de leasing si lease-back imobiliar,*

TRANSILVANIA LEASING ȘI CREDIT IFN SA

Sediu social: BRAȘOV , B-dul Eroilor nr. 3A, mezanin
Punct lucru: CLUJ NAPOCA , Str. București, nr. 16, parter
Punct lucru: BUCUREȘTI, Splaiul Unirii, nr. 16, etaj 3
Punct lucru: SIBIU, Str. Dorului nr. 20, etaj 2, ap. 18

• Tel/Fax: 0268 315 172 / 315173 / 319455
• Tel/Fax: 0364 106003
• Tel/Fax: 031 4361428 / 031 4361428
• Tel/Fax: 0369 432724 /0369 432724

office@tsla.ro
officecluj@tsla.ro
officebucuresti@tsla.ro
officesibiu@tsla.ro



TRANSILVANIA
LEASING & CREDIT

- *facilitati de leasing pe echipamente – altele decat cele care pot fi refinantate in cadrul facilitatilor aprobate,*
- *facilitati de scontare si factoring in vederea finantarii relatiilor comerciale ale potentialilor clienti cu partenerii acestora,*
- *finantarea creantelor pentru lucrarile de bransament rezultate din relatia societatilor de distributie ale energiei electrice cu consumatorii non-casnici,*

societatea estimeaza ca sunt necesare surse de finantare atrase, suplimentare, pentru completarea surselor proprii utilizate in plasamente, astfel incat sa permita TSLA sa se dezvolte si pe alte produse.

In prezent, TSLA are angajate linii de finantare, insa doar pentru activitatea de leasing financiar de la Banca Transilvania (plafon de 11,8 mil RON, din care tras 6,5 mil RON, plafon 0,5 mil EUR, disponibil integral) si Unicredit (plafon multivaluta 5 mil RON, disponibil integral).

De asemenea societatea a contractat un imprumut punte de la Cristiana SA (3 mil RON) pentru acoperirea temporara a activitatii de creditare.

Pentru a asigura in continuare necesarul de surse atrase pentru sustinerea activitatii de creditare (credite cu garantie imobiliara, credite auto, credite echipamente), societatea ar dori contractarea unor linii de credit, respectiv:

- Banca Transilvania: 4.5 mil RON;
- Credit Europe: 2 mil euro.

Conform prevederilor actului constitutiv al societatii, directoratul are in competenta incheierea actelor juridice de dobandire, instrainare, schimb sau constituire garantie bunuri a caror valoare nu depaseste, individual sau cumulativ, pe durata unui exercitiu financiar 20% din total activ dar fara a depasi plafonul valoric de 3 milioane euro, in echivalent lei. Deoarece aceasta limita a fost atinsa in cursul anului 2021, se supun aprobarii Adunarii Generale a Actionarilor facilitatile prezentate in convocator.

Președinte Directorat/Director general

Sorin DONCA

Membru Directorat/Director

Marius CHITIC

TRANSILVANIA LEASING ȘI CREDIT IFN SA

Sediul social: BRAȘOV , B-dul Eroilor nr. 3A, mezanin
Punct lucru: CLUJ NAPOCA , Str. București, nr. 16, parter
Punct lucru: BUCUREȘTI, Splaiul Unirii, nr. 16, etaj 3
Punct lucru: SIBIU, Str. Dorului nr. 20, etaj 2, ap. 18

•Tel/Fax: 0268 315 172 / 315173 / 319455 •
•Tel/Fax: 0364 106003 •
•Tel/Fax: 031 4361428 / 031 4361428 •
•Tel/Fax: 0369 432724 /0369 432724 •

office@tsla.ro
officecluj@tsla.ro
officebucuresti@tsla.ro
officesibiu@tsla.ro